

Tip! Inschrijving voor nieuwbouwcomplex 'Maria Goretti' van Stichting Woningbeheer De Vooruitgang.

Beste

Het is zover! U kunt zich inschrijven voor een appartement in het prachtige nieuwbouwcomplex Maria Goretti. De oplevering staat gepland voor april 2026. De appartementen zijn voor woningzoekenden vanaf 55 jaar.

Vanaf woensdag 11 juni 12.00 uur tot dinsdag 17 juni 12.00 uur kunt u via onze website reageren.

1. Kom ik in aanmerking voor deze appartementen?

De appartementen worden toegewezen aan woningzoekenden vanaf 55 jaar met een passend inkomen (zie punt 2). Voorrang aan:

- woningzoekenden vanaf AOW leeftijd.
- woningzoekenden die ten minste zes jaar woonachtig en ingeschreven zijn in de gemeente Edam-Volendam.
- woningzoekenden die in de afgelopen 10 jaar tenminste 6 jaar aaneengesloten ingeschreven zijn in gemeente Edam-Volendam.
- woningzoekenden die voor onbepaalde tijd en minimaal 18 uur (aantoonbaar) werkzaam zijn in de gemeente Edam-Volendam.

Met de gemeente Edam-Volendam is afgesproken dat maximaal negen sociale huurappartementen gaan naar bijzondere doelgroepen (dit is inclusief het aantal doorstromers dat een eengezinswoning van De Vooruitgang achterlaat). Van de zeven vrije sector appartementen is maximaal één appartement voor bijzondere doelgroepen.

2. Welke advertenties zie ik online?

- 36 sociale huurappartementen:
huurprijs: € 900,07 (maximale huurprijs voor een sociale huurwoning; prijspeil 2025) per maand exclusief servicekosten:
alleenstaanden en huishoudens bestaande uit 2 personen of meer, inkomen:
 - 1 persoon tussen € 28.375 en 49.669 (bij AOW-leeftijd tussen € 27.775 en € 49.669)
 - 2 personen of meer tussen € 38.500 en 54.847 (bij AOW-leeftijd tussen € 37.350 en € 54.847)De servicekosten zijn nog niet vastgesteld, maar zullen liggen tussen € 65,- en € 75,- per maand (prijspeil 2025).
- 1 studio:
huurprijs: € 544,50 per maand (prijspeil 2025) exclusief servicekosten: