

Detailrapport Vraag en antwoord los v/h Raadsplein (ID 879)

Veld	Waarde
Datum vraag	26-07-2025
Onderwerp	Brandveiligheid en aanpassingen aan containerwoningen voor statushouders
Fractie(s)	LEV
Vraag en antwoord	Naar aanleiding van signalen uit de omgeving is ons gebleken dat op de containerunits aan de Deimpt recentelijk raamfolie is aangebracht. Uit gesprekken met leveranciers en betrokkenen blijkt dat het mogelijk om brandwerend glas gaat en dat het aanbrengen van folie op dergelijke ramen risico's met zich meebrengt qua veiligheid, aansprakelijkheid en garantie. Vraag 1. Kan het college bevestigen of de ramen van deze units voorzien zijn van brandwerend glas? Zo ja, is het aanbrengen van folie daarop in overeenstemming met de voorschriften van de glasleverancier en/of fabrikant? Antwoord 1: De werkzaamheden die hebben plaatsgevonden aan de woonunits aan de Deimpt betreffen het plaatsen van raamfolie. Voorafgaand aan de werkzaamheden heeft het montagebedrijf de locatie bezocht en op basis hiervan offertes uitgebracht met 3 geschikte soorten folies. Het bedrijf is zowel ISO:9001 als VCA gecertificeerd. Garantie-, installatie- en onderhoudsvoorwaarden zijn van toepassing. Vraag 2. Is het college op de hoogte van het feit dat het aanbrengen van folie op brandwerend glas doorgaans leidt tot verval van garantie en/of verlies van de oorspronkelijke brandwerendheidsclassificatie volgens NEN 6069? Antwoord 2: De folie moet geschikt zijn voor het soort glas waar het op wordt geplakt en gemonteerd worden door een erkend raamfolie montage bedrijf. Op het testen en classificeren van brandgedrag van bouwproducten is de Europese Norm 13501-1 van toepassing. De indeling van de Europese classificatie kan variëren van A1 (onbrandbaar) tot E (zeer brandbaar) of F (niet getest, uiterst brandbaar). De raamfolie valt in klasse A1. Materialen in deze klasse dragen niet bij aan brand. Vraag 3. Is er vooraf overleg geweest met de veiligheidsregio of brandweer over deze wijziging aan het glas? Zo ja, kunnen deze adviezen worden gedeeld? Antwoord 3:

	Er is vooraf geen overleg geweest met de veiligheidsregio of brandweer over deze wijziging. Vraag 4. Wie heeft opdracht gegeven tot het aanbrengen van de raamfolie? Was dit op initiatief van de gemeente, een woningcorporatie, het COA of een externe beheerder? Antwoord 4: De werkzaamheden hebben plaatsgevonden in opdracht van de gemeente. Vraag 5. Wie draagt in dit geval de verantwoordelijkheid voor eventuele gevolgen bij brand of schade (bijv. bij glasbreuk door thermische stress)? Is er een risico op aansprakelijkheid voor de gemeente of diens partners? Antwoord 5: Er kan geen sprake zijn van brand als gevolg van de aangebrachte raamfolie. Als een glasbreuk ontstaat dan zou dit betekenen dat de werkzaamheden niet conform de garantievoorzwaarden zijn gerealiseerd. In een dergelijke situatie zou de gemeente dus aanspraak maken op de garantie. Vraag 6. Is er vooraf een schriftelijke goedkeuring gevraagd bij de glasleverancier of fabrikant voor deze toepassing? Antwoord 6: Nee, zie reactie op vraag 2 en 5. Vraag 7. Wie heeft de kosten voor het aanbrengen van de folie gedragen? Gaat het om gemeentelijke middelen, een Rijksbijdrage, of financiering via derden? Antwoord 7: De kosten zijn gedekt uit de normvergoeding (Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne), dit is een verstrekking van het Rijk aan de gemeente. Vraag 8. Kan het college aangeven hoeveel deze maatregel heeft gekost, hoeveel units ermee zijn uitgerust en wat het beoogde doel was (bijv. warmtewering, privacy)? Antwoord 8: Alle units zijn met de raamfolie uitgerust (aan 1 zijde, dit is de zijde aan de Chr. van Abkoudestraat. Aan deze zijde kunnen de ramen niet worden geopend). Het beoogde doel is warmtewering vanwege het niet kunnen openen van de ramen aan deze zijde. Het gaat om een totaalbedrag van € 6.164,83. Vraag 9.
--	---

	Is de gemeenteraad, het presidium of een ander orgaan vooraf geïnformeerd over deze aanpassing aan de woningen? Zo nee, waarom niet? Antwoord 9: Nee. Het betreft hier een feitelijke uitvoering, waarvoor het college bevoegd is. Vraag 10. Zijn er nog andere technische aanpassingen aan de units gedaan waar de raad (nog) geen kennis van heeft, zoals brandmeldinstallaties, ventilatieaanpassingen of verduisteringsmaatregelen? Antwoord 10: Nee.
--	--