

Notulen commissievergadering

Edam-Volendam

Commissie Laag Holland
Vergaderdatum 22-03-2010
Vergaderlocatie Gemeentehuis Purmerend

Aantal bouwplannen: 6
Waarvan herhalingen: 2
Gemandateerd: 1
Grote commissie: 5

Vastgesteld:

Voorzitter:

Secr. Arch:

Aanwezig	J (voorzitter); J (secr.arch); J (architect); J (Plantoeilichter); J (Coördinator);
Bezoekers	

1	Bouwaanvraag Uitbreiding	Aantal voorgaande behandelingen	1
100016 gemand. d.	Bouwadres Soort bouwwerk Omschrijving Aanvrager Architect Welstandsnota Code gemeente Bestemmingsplan	Plutostraat 40 Volendam Individuele woning Uitbreiding bovenwoning, twee dakkapellen, gevelwijziging en balkon J J T. Zwarthoed Gebied D Uitbreidingswijken B09.00320 Voldoet aan bestemmingsplan	
	Bevindingen 22-02-2010	<i>Het betreft een hoekpand. De dakkapel aan voorzijde is de eerste op het blok. Deze voldoet aan de sneltoetscriteria en is akkoord. Gevel aan achterzijde op 1e verdieping wordt 1m naar buiten geplaatst. Sluit aan bij verspringing en uitbreiding bij burens. akkoord De dakkapel aan de achterzijde over gehele breedte van het pand, minus 50cm aan weerszijden. Een gedeelte wordt voorzien van balkon. Goed zichtbaar vanaf openbare ruimte. Te grote verstoring van het dakvlak. n.a.t. een standaard dakkapel wordt toegepast en het hekwerk vervalt.</i>	
	Advies 22-02-2010	Niet Akkoord, tenzij	
	Bevindingen 22-03-2010	De gemeente verzoekt om een schriftelijke motivatie van het voorgaande advies. Handhaven vorige advies en niet akkoord tenzij het balkon vervalt.	
	Welstandscriteria	de gebiedsgerichte criteria	
	Advies	Niet akkoord tenzij het balkon vervalt.	

2	Bouwaanvraag Uitbreiding	Aantal voorgaande behandelingen	1
---	-----------------------------	---------------------------------	---







Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek