



[redacted]
t.a.v. [redacted]
[redacted]
[redacted]

Uw brief van
29 december 2024

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Z2024-00001391

Datum
28-jan-25

Onderwerp
Aanvullen aanvraag
omgevingsvergunning

Contactpersoon
Bouwen en Milieu
(0299) 398 398

Bijlage(n)
1

Geachte [redacted]

Op 29 december 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van 2 woningen op het perceel Plutostraat 40e te Volendam. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2024-00001391 en in behandeling bij team Bouwen en Milieu met de volgende activiteiten:

- een bouwactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1 tweede lid, onder a van de Omgevingswet (Ow);
- een omgevingsplanactiviteit, bestaande uit het bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet (Ow);
- een omgevingsplanactiviteit, bestaande uit het afwijken van het omgevingsplan, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Ow;

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mede.

Ontvankelijkheid

Uw aanvraag is voor advies voorgelegd aan de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland. De Veiligheidsregio heeft negatief geadviseerd, omdat de aanvraag niet volledig is. Het advies is bijgevoegd in de bijlage.

Wij hebben uw aanvraag ook getoetst aan de daarvoor geldende aanvraagvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Omgevingsregeling en het omgevingsplan. De conclusie is dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van uw aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking.



De volgende gegevens ontbreken en dient u **compleet en gelijktijdig** aan te leveren:

- 7.7 Or- Bij een aanvraag worden met het oog op het waarborgen van de veiligheid gegevens en bescheiden verstrekt over:**
- 7.7.1.a Or- de belastingen en de belastingcombinaties voor sterkte en stabiliteit van de bouwconstructie en onderdelen daarvan;
 - 7.7.1.b Or- de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen daarvan;
De constructieve gegevens mogen uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden worden ingediend. Bij de aanvraag dient echter het principe van de constructie bekend te zijn.
 - 7.7.1.d Or- de beweegbare constructieonderdelen in de gevel;
 - 7.7.1.e Or- de brandklasse en rookklasse van constructieonderdelen;
 - 7.7.1.f Or- de brandcompartimentering en de kwaliteit van scheidingsconstructies;
 - 7.7.1.g Or- de vluchtroutes, het verloop, de inrichting en de capaciteit hiervan, evenals de draairichting van de deuren waardoor een vluchtroute voert en de deuren grenzend aan de vluchtroute;
- 7.8 Or- Bij een aanvraag worden met het oog op het beschermen van de gezondheid gegevens en bescheiden verstrekt over:**
- 7.8.f Or- de voorziening voor luchtverversing en de spuivoorziening;
 - 7.8.i Or- de daglichtoppervlakte;
- 7.10 Or- Bij een aanvraag worden met het oog op bruikbaarheid en toegankelijkheid gegevens en bescheiden verstrekt waaruit blijkt:**
- 7.10.a Or- de aanduiding van de gebruiksfuncties, de verblijfsgebieden en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
- 7.11 Or- Bij een aanvraag worden voor bouwwerkinstallaties gegevens en bescheiden verstrekt over:**
- 7.11.1.e Or- de aard en locatie van brandveiligheidsinstallaties en van de vluchtrouteaanduiding;
- 7.12 a Or- stikstofemissie**
- 7.12 a Or- Bij een aanvraag worden gegevens en bescheiden verstrekt over de maatregelen, bedoeld in artikel 7.19a, eerste lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving, die worden getroffen bij het verrichten van bouwwerkzaamheden om de emissie van stikstofverbindingen naar de lucht te beperken;
Aeriusberekeningen en bijbehorende memo

Onderbreken beslistermijn

Omdat uw aanvraag niet compleet is wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de wettelijke beslistermijn onderbroken, vanaf de eerstvolgende dag na verzending van deze brief. De beslistermijn gaat weer lopen op de dag waarop alle gevraagde gegevens zijn ontvangen.

De ontbrekende gegevens moeten **uiterlijk op 29 maart 2025** in ons bezit zijn. Indien wij de gevraagde gegevens niet tijdig ontvangen dan wordt uw aanvraag, op grond van artikel 4:5 Awb, verder buiten behandeling gesteld.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan met team Bouwen en Milieu op (0299) 398 398 of omgevingsvergunning@edam-volendam.nl. Zij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,
namens dezen,

Medewerker vergunningverlening
Team Bouwen en Milieu
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Deze brief is elektronisch ondertekend en bevat daarom geen zichtbare handtekening.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen