



19.

Oude Helling

In het verlengde van  , grenzend aan de dijk, ligt de Oude Helling. De naam herinnert aan het nautische verleden, toen botters nog op het 'droge' werden gebracht om te worden gerepareerd. Tot voor kort was dit gebouw in gebruik als restaurant/terras en winkel. Nu staat het nagenoeg leeg en maakt het pand een verloederde en armoedige indruk. De bouwkundige staat is van dien aard dat herbouw binnen de bestaande contour en beeldkwaliteit uitgangspunt moet zijn. Door zijn ligging en visuele herkenbaarheid ligt hier een grote kans voor een aansprekende attractie. Onderzocht moet worden of hier een ruimte beschikbaar zou kunnen komen voor bijvoorbeeld een Music Experience.



Uitgaande van voldoende ruimte (250m²?) op deze plek, die vanuit de Dijk direct in het oog valt, zouden we kunnen onderzoeken of er professionele exploitanten geïnteresseerd zouden kunnen worden in ontwikkeling en exploitatie. Een mogelijkheid is een lokale horeca-exploitant of een bedrijf als 'Tours & Tickets' die direct zorg kan dragen voor een bepaald minimum aan bezoekers. Wellicht ook een combinatie? Met deze invulling is het wel belangrijk dat vooraf het parkeerprobleem bij de Oude Helling opgelost wordt. Hier zal ook de gemeente een belangrijke stimulerende rol moeten spelen.

Mocht de Music Experience niet lukken en de Immersive kunstexperience in Slobbeland 9-11 vastlopen, zou deze locatie een heel goed alternatief vormen.

Stip op de horizon:

Volendam

2 juli 2025

Werkgroep Toeristische Planologie Volendam

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek