

Detailrapport Vraag en antwoord los v/h Raadsplein (ID 1026)

Veld	Waarde
Datum vraag	08-06-2026
Onderwerp	Vervolg vragen Zonnesingel: informatievoorziening aan de raad, participatieproces en bestuurlijke betrokkenheid
Fractie(s)	LEV
Vraag en antwoord	Naar aanleiding van de beantwoording van onze vragen van 22 mei 2026 constateert onze fractie dat het college bevestigt dat het reeds op de hoogte was van gesprekken met bewoners over herhuisvesting en de voorbereidingen voor sloop/nieuwbouw, voordat de gemeenteraad hierover actief werd geïnformeerd. Tegelijkertijd wordt gesteld dat het gemeentebestuur niet betrokken is bij het uitplaatsen van huurders. Ook blijkt uit de beantwoording dat reeds sprake was van een participatieplan nadat de Raad van Commissarissen van woningcorporatie De Vooruitgang had besloten voorbereidingen te treffen voor sloop/nieuwbouw. Deze beantwoording roept aanvullende vragen op over de informatievoorziening aan de raad, de rol van het college en de wijze waarop participatie heeft plaatsgevonden. Vraag 1. Op welk moment is het college voor het eerst geïnformeerd over het voornemen tot sloop/nieuwbouw van de Zonnesingel? Graag datum, wijze van informeren en betrokken partijen. Antwoord 1: Op 28 mei 2020 is in de projectrapportage naar het college tijdens het Projectencollege voor het eerst gesproken over mogelijke sloop/nieuwbouw van de Zonnesingel. Destijds was het een (door de organisatie gewenste) optie. Vraag 2. Kan het college toelichten waarom de gemeenteraad niet actief is geïnformeerd op het moment dat het college reeds bekend was met deze plannen? Antwoord 2: De Zonnesingel is geen eigendom van de gemeente. De Vooruitgang is de partij die het project doorloopt. De gemeenteraad is (en wordt) jaarlijks meermaals geïnformeerd over de projecten. De Zonnesingel is hierbij in de vertrouwelijke bijlage opgenomen. Het besluit van De Vooruitgang om de Zonnesingel te slopen is hierbij relatief recent genomen, en staat in de eerste rapportage aan de gemeenteraad van 2026. Vraag 3.

	Via welke documenten, overleggen of bestuurlijke contacten is het college geïnformeerd over de gesprekken met bewoners omtrent herhuisvesting en toekomstige sloop/nieuwbouw? Antwoord 3: De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor participatie. Deze participatie is volgens de Omgevingwet vormvrij. De Vooruitgang heeft het participatieplan aan de gemeente toegestuurd. Deze is ambtelijk getoetst en akkoord bevonden. Vraag 4. In de beantwoording wordt verwezen naar een participatieplan. Kan het college aangeven wanneer dit participatieplan is opgesteld, wie dit plan heeft opgesteld, welke belanghebbenden hierin zijn opgenomen en of dit plan met de gemeente is besproken? Antwoord 4: Het participatieplan van De Vooruitgang is in maart 2025 opgesteld. Hierin wordt een onderscheid gemaakt in activiteit van benaderen van verschillende stakeholders. Zo worden bewoners, omwonenden, Koepel Sociaal Domein en Huurdersvereniging actief bij de planvorming betrokken. Het college (en daaruit volgend de raadsleden) toetsen bij het verstrekken van de BoPa of de participatie voldoende is verlopen. Vraag 5. Heeft het college kennisgenomen van verslagen, rapportages of uitkomsten van participatie met bewoners en omwonenden? Zo ja, wanneer? Antwoord 5: De portefeuillehouder is mondeling op de hoogte gebracht van de soepel verlopende participatiebijeenkomst. Hieruit volgende aandachtspunten waren met name parkeren, verkeer en stedenbouwkundige uitgangspunten. Deze punten zijn in de tweede participatiebijeenkomst afgelopen 16 juni met de omwonenden besproken. Vraag 6. Kan het college bevestigen of er voorafgaand aan de recente berichtgeving van De Vooruitgang reeds bekend was: hoeveel woningen uiteindelijk zouden worden gesloopt, hoeveel woningen zouden worden teruggebouwd en welke globale planning daarbij werd gehanteerd? Antwoord 6: Het project heeft al sinds 2020 de mogelijkheid voor volledige sloop/nieuwbouw. De voorkeur van De Vooruitgang is sinds december 2025 bekend. Vraag 7. Indien het college hiervan reeds op de hoogte was, waarom is deze informatie niet eerder gedeeld met de gemeenteraad? Antwoord 7:
--	---

	Het project is van de Vooruitgang. Als deze de opstallen wil slopen ten behoeve van nieuwe/betere nieuwbouw, is dat een besluit van De Vooruitgang. Het college en de gemeenteraad hebben geen rol in dit besluitvormingsproces. Vraag 8. Kan het college bevestigen dat er over de herontwikkeling van de Zonnesingel bestuurlijk overleg heeft plaatsgevonden tussen de gemeente en De Vooruitgang? Zo ja, hoeveel keer heeft dergelijk overleg plaatsgevonden sinds 1 januari 2024? Antwoord 8: Over specifiek De Zonnesingel is geen bestuurlijk overleg geweest.
Bijlage(s)	LEV Zonnesingel, vertrekregelingen huurders, bestuurlijke betrokkenheid en participatie rond herontwikkeling