

Gemeente Edam-Volendam
T.a.v. 
Postbus 180
1130AD Volendam

Bezoekadres:
Prins Bernhardplein 112
1508 XB Zaandam

Postadres:
Postbus 150
1500 ED Zaandam
Telefoon 088 – 751 20 00
info@vrzw.nl
www.vrzw.nl

Datum 10-04-2025
Onze referentie
Uw referentie 20241229 00013 000
Uw brief van

Telefoon 088 – 751 20 00
E-mail Advies@vrzw.nl
Onderwerp Advies brandveiligheid op aanvraag
omgevingsvergunning activiteit bouwen

Geachte  

Op 08 april 2025 heeft u ons een brandveiligheidsadvies gevraagd voor een ingediende omgevingsvergunning met activiteit bouwen, het betreft bouwwerk:

Naam : Realisatie twee boven woningen
Adres : Plutostraat 40e
PC/Plaats : 1131 WG Volendam

Negatief advies

Ten aanzien van de aanvraag zijn er opmerkingen. In de bijlage treft u ons advies aan. Indien u besluit af te wijken van dit advies, verzoeken wij u ons hierover schriftelijk te informeren.

Uw actie

Wij adviseren u de punten uit onze rapportage door te sturen naar de aanvrager. Wij zien graag de aangepaste documenten retour voor advies.

Heeft u vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met 

Met vriendelijke groet



Teamleider Brandveilig leven en advies

Bijlage(n): Adviesrapportage

Adviesrapportage

Algemene gegevens

Behandeld door : 
Telefoonnummer : 088 – 751 20 00
Email : advies@vrzw.nl

Zaaknummer BV : 20241229 00013 000
Naam bouwwerk : Realisatie twee bovenwoningen
Adres : Plutostraat 40e
Postcode/plaats : 1131 WG Volendam
Gebruiksfunctie : Woon- / winkelfunctie
Toetsingskader : Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Verbouw. (4)

Gebruikte documenten

Bij de beoordeling van deze aanvraag omgevingsvergunning zijn de volgende documenten beoordeeld:

Tekening nummer	Datum laatste versie	Bijzonderheden
1	05-03-2025 (Gewijz.)	Bestektekening
1g	05-03-2025	Bouwbesluit bestektekening
3	05-03-2025	Doorsnede
4	05-03-2025	Doorsnede
5	05-03-2025	Doorsnede

Conclusie advies: Niet akkoord

Beoordeling omgevingsvergunning activiteit bouwen onderdeel brandveiligheid.

De aanvraag omgevingsvergunning bouwen voldoet niet aan alle voorschriften op het gebied van brandveiligheid. Er is een weigeringsgrond voor deze aanvraag.

Inhoudelijke punten:

Algemeen:

- In het renvooi wordt verwezen naar oude regelgeving. Oude regelgeving moet verwijderd worden en zal verwezen moeten worden naar de huidige van toepassing zijnde regelgeving.
- Van toepassing zijnde aspecten dienen benoemd te worden in het renvooi.

Door het ontbreken van (essentiële) gegevens kan het zijn dat de bovengenoemde lijst niet volledig is.

Met vriendelijke groet,


medewerker brandveilig leven en advies

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen