

Detailrapport 08 Vragen los v/h Raadsplein (ID 551)

Veld	Waarde
Datum vraag	23-2-2023
Onderwerp	Leegstaande schoollokalen
Fractie(s)	FvD
Vraag	In de brief van 20-02-2023 (is al bijlage toegevoegd) is te lezen dat er twee leegstaande schoollokalen ter beschikking zijn gesteld aan 26 gevluchte kinderen. In 2007 zijn er 6 nieuwe lokalen bijgebouwd, 1 lokaal is inmiddels een bibliotheek geworden. Vraag 1: Graag willen wij weten wat toen de gemaakte kosten zijn geweest voor deze 6 nieuwe lokalen, en hoe is het mogelijk dat er nu al schijnbaar 3 lokalen leegstaan? Vraag 2: Is de terugloop van de leerlingen niet voorzien destijds? Zo nee, waarom niet? Vraag 3: Lopen de verwachtingen dan zo uiteen met de huidige werkelijkheid en zijn er geen andere initiatieven voor deze lege lokalen voorbij gekomen? Vraag 4: Had de Nieuw KDV in de Broeckgouw wellicht ook ingepast kunnen worden bij de Petrus-school? Vraag 5: Is dat onderzocht? Zo ja, waarom is dan toch gekozen voor nieuwbouw in de Broeckgouw? Zo nee, waarom niet?
Antwoord	Antwoord 1: In 2007 is een bouwdeel bijgebouwd van 10 lokalen. Op basis van de hoge leerlingenprognoses was dat een verantwoorde investering, ook gezien het feit dat het oude bouwdeel van de Petruschool uit 1968 dateert en niet toekomstbestendig is. Het investeringsbedrag was destijds 1,6 miljoen euro. Het

oude bouwdeel was in 2008 afgeschreven. Het oude bouwdeel is nog in gebruik, omdat het nieuwe deel niet voldoende capaciteit biedt voor de Petrusschool. Op dit moment zijn er 2 lokalen leeg. Qua leerlingenaantallen, zou de Petrusschool nu voldoende hebben aan 14/15 lokalen. Echter gebruiken ze nu 18 lokalen, omdat er nevenactiviteiten plaatsvinden in de lokalen. Denk aan technieklessen, leesactiviteiten, leren in projectgroepen, en dergelijke.

Antwoord 2:

De volgende feiten zijn hierover teruggevonden in het archief uit het jaartal 2011. De leerlingenprognoses uit dat jaar laten zien dat er was uitgegaan van een daling van leerlingen van 475 in 2011, naar 460 in 2013 en naar 411 in 2020. 411 leerlingen betekent een benodigde capaciteit van 17/18 lokalen. Een uitbreiding is een verantwoorde investering geweest op basis van deze feiten en ook wetende dat het oude bouwdeel uit 1968 einde levensduur nadert. Op dit moment is het leerlingenaantal 325.

De prognoses hebben destijds aangegeven dat er werd uitgegaan van 1.950 leerlingen voor de basisscholen in Volendam in het jaar 2020. In 2020 waren het er in werkelijkheid 1.855. In 2023 tellen we 1.750 leerlingen op de basisscholen in Volendam. De krimp is sneller gekomen dan verwacht. Dat was inderdaad destijds niet voorzien.

Antwoord 3:

Zie antwoord op vraag 2. Ter aanvulling: het schoolbestuur heeft een aanvraag ingediend voor sloop om het oude deel van de Petrusschool te laten slopen en een uitbreiding aan de nieuwbouw te realiseren. De uitbreiding zou er voor moeten zorgen dat de nieuwbouw als zelfstandig schoolgebouw kan functioneren. Nu zijn het uitsluitend lokalen. Die aanvraag hebben wij als gemeente afgewezen, gezien andere prioriteiten die zijn vastgesgtd in het IHP. Sinds die aanvraag denken wij als beleidsteam wel mee met het Skov hoe dit oude bouwdeel nog zo goed mogelijk gebruikt kan worden, ondanks de matige staat van conditie waarin het gebouw zich nu bevindt.

	Antwoord 4: Het oude bouwdeel van de Petrusschool is aan het einde van de levensduur. De staat van het gebouw is matig en niet toekomstbestendig voor een dergelijke bestemming. Ook is er een andere functionele indeling nodig voor een kinderdagverblijf. Het schoolbestuur juridisch eigenaar van het gebouw en zij bepalen zelf wie zij als huurder toelaten in hun pand. Als wij ruimte nodig hebben voor maatschappelijke organisaties, mogen wij dat als gemeente vorderen. Ruimte vorderen voor commerciële organisaties, zoals kinderopvang mogen wij als gemeente niet. Antwoord 5: Zie antwoord vraag 4.
Bijlage(s)	Bijlage Vraag en antwoord FvD Leegstaande schoollokalen.pdf