

BOT Toeristische Planologie

Datum:

15 April 2025

Aanwezigen:

Angelique Bootsman-Tol	Wethouder/Bestuurlijk opdrachtgever
Marisa Kes	Wethouder/ Portefeuillehouder aanverwante portefeuille
Hilde Donker-Warmenhoven	Programmamanager Waterfront
Patrick van Emmerik	Stedenbouwkundige
Paola Basseluer	Teamleider Projectenbureau
Han Verheijden	Adviseur vrijetijdseconomie
Sjoerd Soeters	Stedenbouwkundige
Shady van Delft	Programmamedewerker Waterfront / Notulist

Verslag

1. Projecten

❖ De Oude Helling

- o De verkoop van De Oude Helling biedt kansen voor een invulling die past binnen de ambities van het Waterfrontprogramma. Er wordt gedacht aan concepten zoals Huize van Leendert of een Music Experience. Han stelt hiervoor komende week een gedetailleerd voorstel op.

❖ Prins Schokker

- o Voor Prins Schokker werd het idee geopperd om hier Glasaal een plek te geven. Als inspirerend voorbeeld noemt Han de Turtle Track (Florida), waarin bezoekers de levensreis van een schildpad volgen. Een vergelijkbare opzet rondom het leven van de glasaal zou hier goed kunnen passen.

❖ Havendijkje

- o Voor het Havendijkje is het idee besproken om aan beide zijden woningbouw te realiseren. Aan de havenzijde zou ruimte kunnen worden gereserveerd voor een kunstzinnige invulling, zoals het tonen van schilderijen. De Raspberry Group staat open voor een gesprek hierover. Marisa stelt voor om Karin Bosman van HSG hierbij te betrekken.

Met opmerkingen [HD1]: Was dat het idee van de makelaar waar Sjoerd afwijzend op heeft gereageerd?

2. Masterplan

- ❖ Er is behoefte aan meer duidelijkheid over wat precies wordt bedoeld met een masterplan of masterplanning. Sjoerd wordt gevraagd om dit te verduidelijken. Het idee dat besproken werd, is om voor de drie deelgebieden, Zuid, Noord en AMVO, elk een 'cirkel' te trekken, waarmee per gebied nieuwe randvoorwaarden of programma's van eisen geformuleerd kunnen worden. Dit biedt een basis om met initiatiefnemers in gesprek te gaan, waarbij zij op financiële continuïteit kunnen sturen en de gemeente bestuurlijke continuïteit kan waarborgen.

- ❖ Sjoerd geeft aan dat onze kansen liggen in de goede volgorde kiezen. Het is handig om een voorbeeldproject te organiseren en dat de rest ook wil. Daarmee besteden wij energie aan processen die wel gaan.

Patrick organiseren op een organiserende afkemen met Sjoerd in Team