

Woonboten Edam			
Datum vraag	Fractie(s)	Vraag	Antwoord
19-01-2023	Zeevangs Belang	Vorige Raadsperiode zijn er verschillende gesprekken geweest met de bewoners van de woonboten, gelegen in Edam. Na moeizaam overleg is er overeenstemming bereikt over de procedure om tot legalisering over te gaan en vervolgens aansluiten op nutsvoorzieningen. Vraag: Kunt u aangeven wat de huidige stand van zaken is	Antwoord: Al gedurende lange tijd zijn de gemeente Edam-Volendam en het Hoogheemraadschap Hollands-Noorderkwartier (HHNK) samen met de woonbooteigenaren bezig om de huidige verspreid liggende woonboten in de Purmerringvaart een legale status te geven. Hiervoor is door zowel de gemeente, als door het HHNK, aangegeven dat daartoe de woonboten, vanwege de opname in het bestemmingsplan, de lengte van de door de gemeente aan te leggen riolering en het belang van de waterkering, aaneengesloten geclusterd nabij de Jan Koningbrug zouden moeten komen te liggen. In de brief van 1 juni 2021, kenmerk D-160840, gericht aan de eigenaren van de betreffende woonboten in de Purmerringvaart, heeft de gemeente ingestemd met de door de woonbooteigenaren ingediende wijziging in de volgorde van ligging ten opzichte van het gemeentelijk liggingsvoorstel. Daarnaast staan in de brief de door de woonbooteigenaren zelf te ondernemen stappen, zoals o.a. het aanvragen van de watervergunning bij het HHNK, het realiseren van meerpalen, de verplaatsing van de woonschepen conform de bij de brief van 1 juni gevoegde tekening en het sluiten van een huurovereenkomst (met HHNK) voor het gebruik van het water. Het gezamenlijk traject om te komen tot legalisering van de ligplaatsen noodzaakt tot het nemen van (gezamenlijke) verantwoordelijkheid door de woonbooteigenaren waarbij voldaan dient te worden aan de voorwaarden die duidelijk zijn gesteld door zowel gemeente als HHNK. Uit de laatste brief van 1 juli 2022, van dhr. De Kamper (van Anker Rechtshulp bv), moeten wij concluderen dat de bewoners niet zullen voldoen aan de randvoorwaarden die door gemeente en HHNK van meet af aan kenbaar zijn gemaakt. Op dit moment liggen de woonboten in strijd met de

			huidige planologisch geldende Beheersverordening Buitengebied en beschikken de woonbooteigenaren niet over de vereiste watervergunning noch over publiekrechtelijk vergunningen (van gemeente en waterschap) noch over een huurovereenkomst. Deze situatie kan niet langer voortduren. Om uit de impasse te kunnen komen heeft de gemeente in haar antwoordbrief van 19 januari 2023 (kenmerk D/23/248310), aangegeven dat ook gekozen kan worden voor een uitsterfconstructie onder strikte voorwaarden ten aanzien van de woonboten op de huidige locaties. Een uitsterfconstructie betekent dat de woonboten op de huidige locatie uitsluitend zaaks- en persoonsgebonden en tijdelijk nog worden toegestaan. HHNK zal in dat geval een tijdelijke vergunning verlenen om aan te meren langs de Purmerringvaart te Edam-Volendam. Deze vergunning is dan nadrukkelijk en uitsluitend verbonden aan de persoon van aanvrager en aan het vaartuig, zonder dat rechten op schadevergoeding kan bestaan. Bij elke overdracht van het woonschip, zowel onder algemene als bijzondere titel, vervalt deze tijdelijke vergunning en dient het woonschip onverwijld te worden verwijderd. Verhuur of ingebruikgeving aan een derde brengt tevens mee dat deze vergunning vervalt. Derden waarmee aanvrager een huishouding deelt of gaat delen hebben geen recht op de vergunning.
--	--	--	--