

Detailrapport 08 Vragen los v/h Raadsplein (ID 786)

Veld	Waarde
Datum vraag	9-12-2024
Onderwerp	Huisvesting statushouders
Fractie(s)	VVD
Vraag	Het college stemt in met het plan van aanpak dat voorziet om aan de wettelijke opgave huisvesting statushouders, te voldoen. Vraag 1: Wat houdt dit in? Vraag 2: Wat zijn de consequenties voor andere woningzoekenden?
Antwoord	Antwoord 1: Het ingediende plan van aanpak bij de provincie N-H houdt in dat we onze wettelijke taakstelling binnen de bestaande sociale huurwoningvoorraad willen gaan realiseren in Edam-Volendam. Hiervoor zijn afspraken met de beide lokale corporaties in de meerjarige prestatieafspraken en de jaarschijven vastgelegd, waarvan beide corporaties jaarlijks maximaal 25% van de vrijkomende geschikte woningen toewijzen aan statushouders en (medische en sociale) urgenten. Antwoord 2: Het aanbieden en toewijzen van sociale huurwoningen is een taak van de beide lokale corporaties. Gelet op onze huidige woningmarkt; opmerkelijk lage mutaties, weinig doorstroming, geringe sociale huurwoningvoorraad (17%) en beperkte bouw mogelijkheden hebben onze woningzoekenden te maken met langere wachttijden. De corporaties proberen een rechtvaardige balans te vinden om minimaal 75% van de resterende geschikte sociale huurwoningen aan lokale reguliere woningzoekenden toe te wijzen.