

MOTIE

Voorstel 74-2023

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen op 09-11-2023

Onderwerp: leegstand Havengebied Volendam

De Raad constaterende dat:

- het Havengebied in Volendam kampt met langdurige leegstand (zie een overzicht in de bijlage)
- langdurige leegstand leidt tot verloedering en verval, onveiligheid en aantasting van het straatbeeld.
- leegstand allerlei oorzaken kent: er is geen markt voor een pand, de bestemming is verouderd, de vraagprijs is te hoog, de plek is onaantrekkelijk, of de eigenaar wil niks.

De Raad overwegende dat:

- het wenselijk is om voor leegstand een actieve gemeentelijke aanpak vast te stellen, te beginnen met een inventarisatie van leegstaande panden, onderzoek naar de oorzaken van leegstand en het bepalen van ambitie en prioriteiten.
- het Omgevingsplan, de leegstandverordening/leegstandswet en het beschikbaar stellen van budgetten/subsidies (mogelijke) instrumenten zijn om leegstand aan te pakken.

Roept het college op:

- te komen tot een plan van aanpak voor het tegengaan van leegstand in het Havengebied van Volendam
- het plan van aanpak voor te leggen aan de gemeenteraad
- de gemeenteraad in Q1 2024 op de hoogte brengen van de voortgang van het proces

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:


Lijst
KRAS
Denkt vooruit

Lijst Kras