

MOTIE

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d. 03 november 2022,

Onderwerp: Starterslening

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering, bijeen op 03 november 2022,

Constaterende dat:

- Jongeren graag een start willen maken op de woningmarkt;
- Het een speerpunt van het College en gemeenteraad is om gedifferentieerd te bouwen, dus zeker ook voor starters;
- Er op korte termijn op diverse locaties in de gemeente weer woningen gebouwd gaan worden;
- De huizenprijzen zodanig hoog zijn, dat dit voor jongeren een belemmering oplevert een huis te kopen omdat zij de gewenste hypotheek niet krijgen.

Overwegende dat:

- Een starterslening een aanvullende lening is die starters en jongeren een financieel steuntje in de rug biedt om een eerste koopwoning te kunnen kopen;
- Het risico van schuldenproblematiek gering is, omdat de starterslening altijd gekoppeld is aan de NHG en de uitvoering bij SVn ligt;
- Onze jeugd nu regelmatig moet uitwijken naar omliggende gemeenten;

Verzoekt het college om:

- Onderzoek te doen naar invoering van een starterslening en binnen 1 jaar de raad te informeren over de uitkomsten

Ondertekening en naam:

Emile Karregat

Jaap Schilder

Pim Blik

Iwan Visscher

Saul Jonk

Loek Kras

